

玉村都市計画用途地域の変更（玉村町決定・案）

都市計画用途地域を次のように変更する。

種類	面積	建築物の述べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	備考
第一種低層住居専用地域	約 17ha	8/10 以下	4/10 以下	—	—	10m	4.5%
第二種低層住居専用地域	—	—	—	—	—	—	—
第一種中高層住居専用地域	約 52ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	13.8%
第二種中高層住居専用地域	約 102ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	27.1%
第一種住居地域	約 84ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	22.3%
第二種住居地域	—	—	—	—	—	—	—
準住居地域	—	—	—	—	—	—	—
田園住居地域	—	—	—	—	—	—	—
近隣商業地域	約 18ha	20/10 以下	8/10 以下	—	—	—	4.8%
商業地域	—	—	—	—	—	—	—
準工業地域	約 3ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	0.8%
工業地域	約 8ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	2.1%
工業専用地域	約 92ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	24.5%
合 計	約 376ha						100.0%

「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

※構成比は表示単位未滿を四捨五入するため、合計と必ずしも一致しない。