

平成31年度

玉村町土地開発公社予算書

平成31年度玉村町土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成31年度玉村町土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第1款 事業収益		58,143 千円
第1項 公有地取得事業収益		0 千円
第2項 土地造成事業収益		58,143 千円
第2款 事業外収益		1 千円
第1項 受取利息		1 千円
第2項 雑収益		0 千円
収入合計		58,144 千円

	支	出
第1款 事業原価		56,646 千円
第1項 公有地取得事業原価		0 千円
第2項 土地造成事業原価		56,646 千円
第2款 販売費及び一般管理費		709 千円
第1項 販売費及び一般管理費		709 千円
第3款 事業外費用		1,570 千円
第1項 支払利息		1,570 千円
第2項 雑支出		0 千円
第4款 特別損失		0 千円
第1項 前期損益修正損		0 千円
第5款 予備費		500 千円
第1項 予備費		500 千円
支出合計		59,425 千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額850,000千円は、過年度分損益勘定留保資金及び当年度分損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

	収	入	
第1款 資本的収入			0 千円
第1項 借入金			0 千円
収入合計			0 千円
	支	出	
第1款 資本的支出			850,000 千円
第1項 公有地取得事業費			0 千円
第2項 土地造成事業費			0 千円
第3項 借入金償還金			850,000 千円
支出合計			850,000 千円

平成31年3月25日提出

玉村町土地開発公社
理事長 古橋 勉

平成31年3月25日
原案可決

平成31年度 玉村町土地開発公社

予算説明書

目 次

事業計画	(13) (14)
資金計画	(15)
予算実施計画書	(16) (17) (18)
平成31年度予定損益計算書	(19)
平成31年度予定貸借対照表	(20)
平成30年度予定損益計算書	(21)
平成30年度予定貸借対照表	(22)
債務負担行為に関する調書	(23)

平成31年度 玉村町土地開発公社事業計画

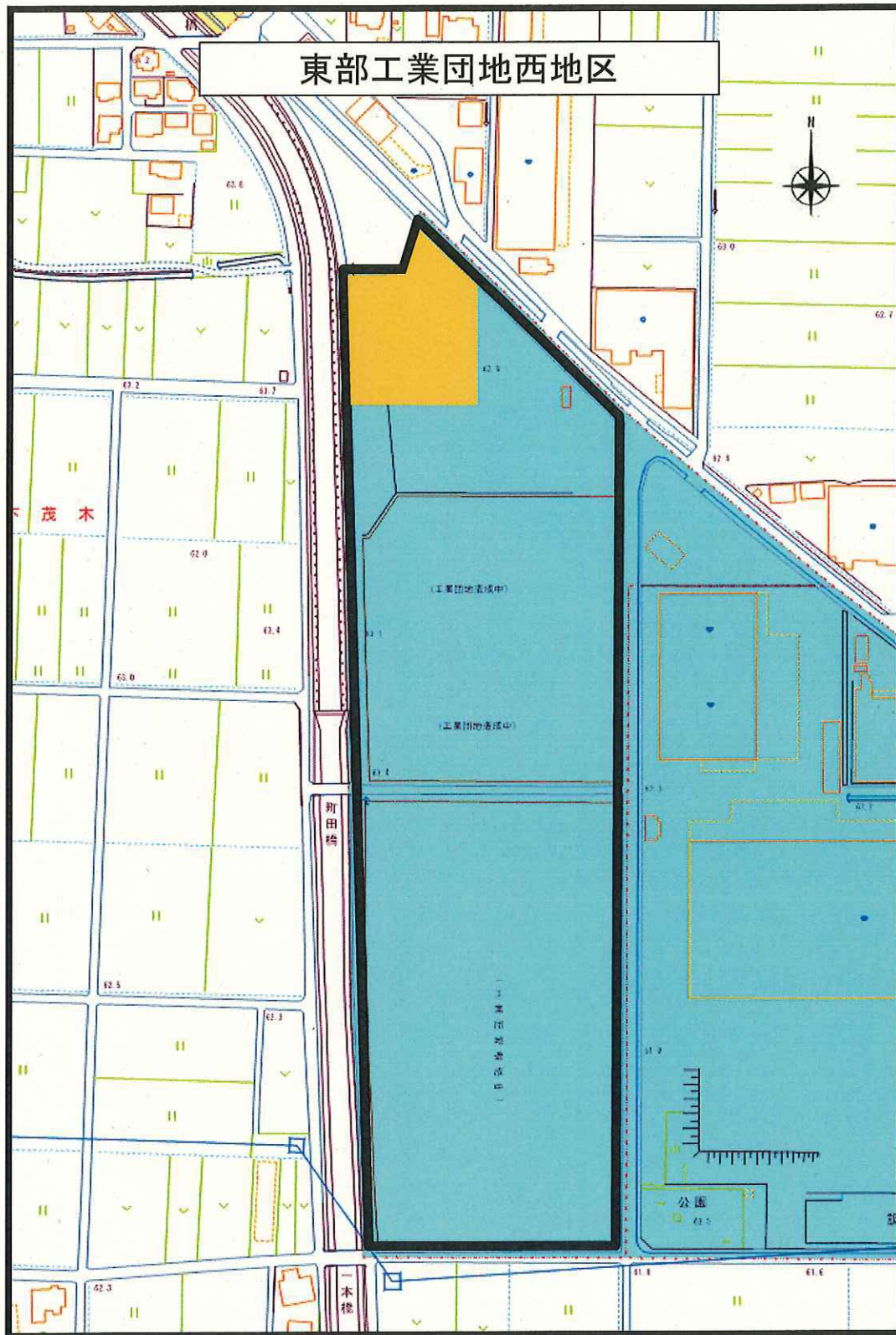
事業項目	事業用地名	面積(m ²)	金額(千円)	備考
1. 公有地取得事業 収益(売却)				
合	計	0	0	

事業項目	事業用地名	面積(m ²)	金額(千円)	備考
2. 土地造成事業 収益(売却)	東部工業団地西地区	3,420.23	58,143	
合	計	3,420.23	58,143	

事業項目	事業用地名	面積(m ²)	金額(千円)	備考
3. 公有地取得事業 原価(買収)				
合	計	0	0	

事業項目	事業用地名	面積(m ²)	金額(千円)	備考
4. 土地造成事業 原価(買収造成)				
合	計	0	0	

平成31年度 事業箇所位置図



平成31年度 玉村町土地開発公社資金計画

(単位:千円)

区 分	前年度決算見込額	本年度決算予定額	増 減
1. 公有地取得事業収益	0	0	0
2. 土地造成事業収益	761,029	58,143	△ 702,886
3. 受取利息	2	1	△ 1
4. 雑収益	22	0	△ 22
5. 借入金	0	0	0
6. 前年度未収金	0	51,907	51,907
7. 繰越金	232,666	839,093	606,427
受入資金合計	993,719	949,144	△ 44,575
1. 公有地取得事業費	0	0	0
2. 土地造成事業費	153,632	0	△ 153,632
3. 販売費及び一般管理費	87	709	622
4. 支払利息	15	1,570	1,555
5. 雑支出	0	0	0
6. 前年度未払金	892	670	△ 222
7. 借入金償還金	0	850,000	850,000
8. 予備費	0	0	0
支払資金合計	154,626	852,949	698,323
差 引	839,093	96,195	△ 742,898

平成31年度 玉村町土地開発公社予算実施計画書

収益的収入及び支出

収 入

(単位:千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節	
				区 分	金 額
1.事業収益	58,143	812,936	△ 754,793		
1.公有地取得事業収益	0	0	0		
1.公有用地売却収益	0	0	0		
2.土地造成事業収益	58,143	812,936	△ 754,793		
1.完成土地等売却収益	58,143	812,936	△ 754,793	1.東部工業団地 西地区売却収益	58,143
2.事業外収益	1	22	△ 21		
1.受取利息	1	1	0		
1.受取利息	1	1	0	1.普通預金利息及 び定期預金利息	1
2.雑収益	0	21	△ 21		
1.雑収益	0	21	△ 21		
収 入 合 計	58,144	812,958	△ 754,814	計	58,144

支 出

(単位:千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節	
				区 分	金 額
1.事業原価	56,646	749,736	△ 693,090		
1.公有地取得事業原価	0	0	0		
1.公有用地売却原価	0	0	0		
2.土地造成事業原価	56,646	749,736	△ 693,090		
1.完成土地等売却原価	56,646	749,736	△ 693,090	1.東部工業団地 西地区売却原価	56,646
2.販売費及び一般管理費	709	500	209		
1.販売費及び一般管理費	709	500	209		
1.経費	709	500	209	2.旅費	30
				3.交際費	10
				4.需用費	100
				5.役務費	50
				7.委託料	409
				8.使用料・賃借料	10
				9.負担金補助及び 交付金	10
				11.公租公課	80
				13.雑費	10
3.事業外費用	1,570	199	1,371		
1.支払利息	1,570	199	1,371		
1.支払利息	1,570	199	1,371	2.長期借入金利息	1,570
2.雑支出	0	0	0		
1.雑支出	0	0	0		
4.特別損失	0	0	0		
1.前期損益修正損	0	0	0		
1.前期損益修正損	0	0	0		
5.予備費	500	500	0		
1.予備費	500	500	0		
1.予備費	500	500	0	1.予備費	500
支出合計	59,425	750,935	△ 691,510	計	59,425

※前年度額は補正後の額

資 本 的 収 入 及 び 支 出

収 入

(単位:千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節	
				区 分	金 額
1.資本的収入	0	0	0		
1.借入金	0	0	0		
1.借入金	0	0	0		
収入合計	0	0	0	計	0

支 出

(単位:千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節	
				区 分	金 額
1.資本的支出	850,000	13,447	836,553		
1. 公有地取得事業費	0	0	0		
1. 公有地取得事業費	0	0	0		
2. 土地造成事業費	0	13,447	△ 13,447		
1. 土地造成事業費	0	13,447	△ 13,447		
3.借入金償還金	850,000	0	850,000		
1.借入金償還金	850,000	0	850,000	1.借入金償還金	850,000
支出合計	850,000	13,447	836,553	計	850,000

※前年度額は補正後の額

予定損益計算書
(平成31年4月1日～平成32年3月31日)

(単位:千円)

1. 事業収益		
(1)公有用地取得事業収益	0	
(2)土地造成事業収益	<u>58,143</u>	58,143
2. 事業原価		
(1)公有用地取得事業原価	0	
(2)土地造成事業原価	<u>56,646</u>	<u>56,646</u>
事業総利益		1,497
3. 事業費用		
(1)販売費及び一般管理費	709	<u>709</u>
事業利益		788
4. 事業外収益		
(1)受取利息	1	
(2)雑収益	<u>0</u>	1
5. 事業外費用		
(1)支払利息	1,570	
(2)雑支出	<u>0</u>	<u>1,570</u>
経常損失		781
6. 特別損失		
(1)特別損失	<u>0</u>	<u>0</u>
当期損失		<u><u>781</u></u>

予 定 貸 借 対 照 表

(平成32年3月31日現在)

(単位:千円)

資 産 の 部		
1. 流 動 資 産		
(1) 現金及び預金		
ア. 普通預金	90,195	
イ. 定期預金	6,000	96,195
(2) 未収金		
ア. 事業未収金		0
(3) 公有用地		
ア. 公有用地		0
(4) 完成土地等		
ア. 東部工業団地西地区		0
(5) 開発中土地		
ア. 開発中土地		0
流動資産合計		96,195
資産合計		96,195
負 債 の 部		
1. 流 動 負 債		
(1) 未払金		
ア. 事業未払金		0
イ. その他未払金		0
(2) 1年内返済長期借入金		
ア. 1年内返済長期借入金		0
流動負債合計		0
2. 固 定 負 債		
(1) 長期借入金		
ア. 長期借入金		0
固定負債合計		0
負債合計		0
資 本 の 部		
1. 基 本 金		
(1) 基本財産		5,000
基本金合計		5,000
2. 準 備 金		
(1) 前期繰越準備金		91,976
(2) 当期損失		781
準備金合計		91,195
資本合計		96,195
負債・資本合計		96,195

予 定 損 益 計 算 書
(平成30年4月1日～平成31年3月31日)

(単位:千円)

1. 事業収益		
(1)公有用地取得事業収益		
(2)土地造成事業収益	812,936	812,936
	<u>812,936</u>	
2. 事業原価		
(1)公有用地取得事業原価		
(2)土地造成事業原価	749,736	749,736
	<u>749,736</u>	<u>749,736</u>
事業総利益		63,200
3. 事業費用		
(1)販売費及び一般管理費		158
		<u>158</u>
事業利益		63,042
4. 事業外収益		
(1)受取利息	2	
(2)雑収益	22	24
	<u>22</u>	
5. 事業外費用		
(1)支払利息	196	
(2)雑支出	0	196
	<u>0</u>	<u>196</u>
経常利益		62,870
6. 特別損失		
(1)特別損失	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
当期利益		<u>62,870</u>

予 定 貸 借 対 照 表

(平成31年3月31日現在)

(単位:千円)

資 産 の 部		
1. 流 動 資 産		
(1) 現金及び預金		
ア. 普通預金	833,093	
イ. 定期預金	6,000	839,093
(2) 事業未収金		
ア. 事業未収金		51,907
(3) 公有用地		
ア. 公有用地		0
(4) 完成土地等		
ア. 完成土地等		56,646
流動資産合計		947,646
資産合計		947,646
負 債 の 部		
1. 流 動 負 債		
(1) 未払金		
ア. 事業未払金	599	
イ. その他未払金	71	670
(2) 1年内返済長期借入金		
ア. 1年内返済長期借入金		600,000
流動負債合計		600,670
2. 固 定 負 債		
(1) 長期借入金		
ア. 長期借入金	250,000	
固定負債合計		250,000
負債合計		850,670
資 本 の 部		
1. 基 本 金		
(1) 基本財産		
基本金合計	5,000	5,000
2. 準 備 金		
(1) 前期繰越準備金		
(2) 当期利益	29,106	
準備金合計	62,870	91,976
資本合計		96,976
負債・資本合計		947,646

債務負担行為に関する調書

(単位 千円)

事 項	限度額	前年度末までの支払義務発生(見込)額		当該年度以降の支払義務発生予定額		左の財源内訳	
		期 間	金 額	期 間	金 額	企業債	土地開発基金
東部工業団西地区造成事業 (用地取得事業)	552,100			平成27年度から債務 完了の年度まで	550,000	340,000	210,000
東部工業団西地区造成事業 (造成工事業)	300,000			平成28年度から債務 完了の年度まで	50,000	50,000	
東部工業団西地区造成事業 (造成工事業)	400,000			平成29年度から債務 完了の年度まで	250,000	250,000	