

都市計画法第32条協議申請書及び添付図書

	図書の名称	備考
1	都市計画法第32条の規定に基づく協議申請書	
2	委任状	・申請者自らが手続きを行う場合(代理人を立てない場合)は添付不要
3	新たに設置される公共施設の管理者等一覧表	・自己の居住のための開発行為の申請の場合は添付不要 ・公共施設等が含まれていない場合には添付不要
4	付替えに係る公共施設の管理者等一覧表	・自己の居住のための開発行為の申請の場合は添付不要 ・公共施設等が含まれていない場合には添付不要
5	開発行為の施行等の同意	
6	開発区域内権利者一覧表	
7	現況写真	
8	全部事項証明	
9	設計図	・別表(設計図)のとおり

設計図

	図面名称	標準縮尺	明示すべき事項	備考
1	開発区域位置図	1/10,000以上	<ol style="list-style-type: none"> 1 方位 2 開発区域(朱書き) 3 開発区域周辺の都市施設及び都市計画施設の位置、名称 4 開発区域内において排水される雨水、汚水の流末、河川への経路 5 用途地域その他の規制区域等 	<ul style="list-style-type: none"> ・地図に表示のこと ・規制区域等は開発区域及びその周辺について図示のこと
2	開発区域図	1/2,500以上	<ol style="list-style-type: none"> 1 方位 2 開発区域の境界(朱書き) 3 土地の形状 4 県界及び市町村界と名称 5 市町村の区域内の町又は字の境界と名称 6 都市計画区域界と名称 7 排水の流末経路 	<ul style="list-style-type: none"> ・現況図にまとめて図示してもよい
3	現況図	1/1,000又は1/2,500以上	<ol style="list-style-type: none"> 1 方位 2 開発区域の境界(朱書き) 3 地形(等高線は2mの標高差) 4 開発区域内及びその周辺の公益施設の位置及び形状 5 行為の妨げとなる権利を有するものの工作物等の物件 6 樹木若しくは樹木の集団又は表土の状況(規模が1ha以上の開発行為) 	
4	求積図	1/500以上	<ol style="list-style-type: none"> 1 開発区域内全体の求積表 2 公共施設の求積表 3 各宅地の求積表 	<ul style="list-style-type: none"> ・三斜法、座標等による面積求積 ・面積計算表及び検測者の資格氏名を記入
5	土地利用計画図	1/500又は1/1,000以上	<ol style="list-style-type: none"> 1 方位 2 開発区域の境界 3 工区界 4 公共、公益施設の位置、形状及び寸法 5 環境保全施設の位置及び形状 6 予定建築物等の配置 7 敷地にかかる予定建築物等の用途 8 がけ、擁壁の位置、形状、延長及び記号 9 道路の位置、形状、幅員、勾配及び記号 10 公園、緑地その他の公共用の空地並びに公益的施設の位置、形状、規模及び名称 11 消防水利施設の名称、位置及び形状 	<ul style="list-style-type: none"> ・予定建築物等の用途は具体的に各敷地毎に記入すること ・土地利用区分毎に着色
6	造成計画平面図	1/500又は1/1,000以上	<ol style="list-style-type: none"> 1 方位 2 開発区域の境界(朱書き) 3 切土又は盛土の色別 4 がけ、擁壁の位置、形状、延長及び記号 5 道路の位置、形状、幅員、勾配及び記号 6 道路の中心線とその測点及び計画高 7 街区の長辺及び短辺の長さ 8 敷地の形状及び計画高 9 公園、緑地その他の公共用の空地並びに公益的施設の位置、形状、規模及び名称 10 工区界(朱書き) 11 地形(現況線) 12 縦横断線の位置及び記号 13 ベンチマークの位置と高さ 14 消防水利施設の名称、位置及び形状 	<ul style="list-style-type: none"> ・現況線は細線で記すこと ・切土部は黄色、盛土部は赤色の淡色で色別すること

設計図

	図面名称	標準縮尺	明示すべき事項	備考
7	造成計画縦横断面図	1/500以上	1 縦横断面線記号 2 区域境界位置 3 基準線(D. L) 4 現地盤面と計画地盤面 5 切土又は盛土の色別 6 計画地盤高 7 がけ、擁壁の位置、形状及び記号 8 ボックスカルバート、盲暗渠、その他構造物の位置、形状及び記号 9 土羽の位置、形状及び勾配	・現況線は細かく、計画線を太く表示すること ・切土部は黄色、盛土部は赤色の淡色で色別すること ・区域境界付近の外周区域を包括したものとすること
8	排水施設計画平面図	1/500以上	1 排水区域の区域界 2 排水施設の位置 3 種類、材料、形状内のり寸法 4 勾配、水の流れの方向、吐口の位置及び放流先の名称	・管路(No)、延長(L)、勾配(i)、流速(V)、流量(Q)、能力(Qc)、水路断面(A): ϕ , U, □
9	排水施設構造図	1/50以上	1 排水施設の記号 2 開渠、暗渠、会所、落差工、吐口等 3 放流先河川、水路の名称、断面水位(低水位、高水位)及び吐口の高さ 4 区域内の集水を示す流水の方向 5 集水系統別の色塗(淡色)及び流量計算書との照合符号	・鉄筋コンクリート造のときは配筋図が必要である
10	流末水路縦断面図	1/1,000以上	1 測点 2 短距離、追加距離 3 地盤高(河床、天端、左・右岸) 4 計画高(河床、天端) 5 切土、盛土 6 勾配	
11	流末水路標準横断面図	1/100以上	1 測点 2 地盤高 3 計画高(河床、天端) 4 護岸の種類、法勾配	
12	給水施設計画平面図	1/500以上	1 方位 2 開発区域の境界(朱書き) 3 給水施設の位置、種類、形状、材料及び内のり寸法 4 取水方法及び位置 5 消火栓の位置及び種類 6 ポンプ施設、貯水施設、浄化施設の位置及び形状	・排水計画平面図にまとめて図示してもよい
13	道路計画縦断面図	1/500以上	1 測点 2 勾配(%) 3 計画地盤面 4 計画地盤高 5 短距離及び追加距離 6 基準線(D. L) 7 道路記号 8 切土、盛土の色別	・区域外取付道路との関連を図示すること
14	道路計画標準横断面図	1/50以上	1 道路の記号 2 道路の幅員構成 3 横断勾配(%) 4 路面、路盤の材料、品質、形状及び寸法 5 道路側溝及び埋設管等の位置、形状及び寸法	・排水施設構造図とまとめて図示してもよい
15	計算書		1 雨水、汚水流量計算	・開発区域の面積が0.1ha未満の場合には、排水計算(雨水、汚水量計算)は省略可